



## **AJUNTAMENT D'ALGAIDA**

Carrer del Rei, 6  
07210 – Illes Balears

### **ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLENARI EL DIA ONZE DE SETEMBRE DE 2008**

A la Sala de Sessions de la Casa Consistorial d'Algaida essent les 21 hores del dia 11 de setembre de dos mil vuit, es reuneix l'Ajuntament Plenari en Sessió Extraordinària, convocada per causa de la anulació de la convocatòria, a petició del grup municipal popular, del ple ordinari que es convocà pel dia 4 de setembre, amb l'assistència dels Senyors:

#### **BATLE PRESIDENT:**

Sr. Francesc Miralles Mascaró,

#### **REGIDORS:**

Sra. Maciana Ramis Oliver  
Sr. Francesc Ramis Oliver  
Sra. Maria Antònia Mulet Vich  
Sr. Pere Oliver Cirer  
Sra. Laura Miralles Capellà  
Sra. Maria Rosa Puig Oliver  
Sr. Francisco Ramis Oliver  
Sra. Bàrbara Mestre Mora  
Sr. Llorenç Joan Vallespir Munar  
Sr. Pedro José Roca Gelabert

assistits per mi, el Secretari de la Corporació, Antonio Amengual i Frau.

Existeix el quòrum suficient per a la celebració de la Sessió i oberta aquesta pel Sr. Batle es procedeix a l'estudi del següent

## **ORDRE DEL DIA**

### **1r.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

Llegida l'acta de la sessió de 10 de juliol de 2008, resulta aprovada per unanimitat.

## **RESOLUCIONS**

### **2n.- FIXACIÓ FESTES LABORALS LOCALS 2009.**

Atès l'acord del Consell de Govern de dia 1 d'Agost de 2008 pel que s'aprova el calendari de festes per 2009, d'acord a la proposta de la Comissió Informativa s'acorda per unanimitat:



## **AJUNTAMENT D'ALGAIDA**

Carrer del Rei, 6  
07210 – Illes Balears

Fixar com a festes laborals locals per a 2009, les següents:

Algaida i Randa :  
Divendres 16 de gener, St. Honorat  
Dissabte 25 de juliol, St. Jaume

Pina:  
Dissabte 17 de gener, St. Antoni  
Dissabte 26 de setembre, St. Cosme i St. Damià.

### **3r. APROVACIÓ DE L'ESMENA DE DEFICIÈNCIES DEL PLA PARCIAL "ES PORRASSAR".**

Atès l'expedient tramitat per a l'esmena de deficiències en tràmit d'aprovació definitiva del Pla Parcial "Es Porrassar".

Atès l'acord adoptat pel Ple en data 3 d'abril de 2008.

Atès que s'han realitzat les citacions personals previstes

Atès que a arrel de l'exposició pública efectuada mitjançant edicte al BOIB en data 26 d'abril de 2008 i al Diario de Mallorca de 1 de maig de 2008, no s'ha presentat cap reclamació ni suggeriment sobre el mateix

D'acord al Dictamen de la Comissió Informativa de data 2 de setembre i al que disposa l'article 132.3 del Reglament de Planejament Urbanístic, l'Ajuntament Ple acorda per majoria absoluta amb l'abstenció dels membres del Grup Municipal Popular (5) i el vot favorable del Grup Municipal Socialista (6),

1. Aprovar la documentació d'esmena de deficiències en tràmit d'aprovació definitiva del Pla Parcial "Es Porrassar" d'Algaida.
2. Requerir als promotors a presentar les còpies precises per a la seva presentació davant la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric.
3. Trametre la documentació, amb còpia de l'expedient tramitat per a l'esmena juntament amb certificat del present acord a la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric l'efecte de la seva aprovació definitiva.

### **4t. DENOMINACIÓ NOU VIAL URBÀ UNITAT D'EXECUCIÓ UE-5.**

Atès que s'està ultimant l'execució de les obres de dotació de serveis a la UE 5 de les Normes subsidiàries d'Algaida es fa precís denominar el nou vial que neix del carrer nou, al punt on aquest volta cap el Nord, seguint en direcció Est travessant el Sol urbanitzable "Es Porrassar", per acabar el carrer continuació del de Sa Farinera, tal com es recull al plànol adjunt.



## **AJUNTAMENT D'ALGAIDA**

Carrer del Rei, 6  
07210 – Illes Balears

Atès que enguany es compleix el 800 aniversari del naixement del Rei en Jaume I, i considerant òptima l'avinentsa per retre homenatge als orígens de la nostra realitat actual, el Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat

Denominar el nou vial que neix del carrer nou, al punt on aquest volta cap el Nord, seguint en direcció Est travessant el Sol urbanitzable "Es Porrassar", per acabar el carrer continuació del de Sa Farinera, com a CARRER JAUME I.

### **5è.- CREACIÓ D'UN PUNT MUNICIPAL D'INFORMACIÓ EUROPEA.**

Assabentat l'Ajuntament de la signatura del Conveni de col·laboració entre el Consell de Mallorca i el Centre Balears Europa, mitjançant el qual es pretén, entre altres finalitats, difondre la informació que emana de les institucions europees a través de la creació de Punts d'Informació Europea (PIE) a l'illa de Mallorca que cobreixi el total de municipis, l'Ajuntament Ple acorda per unanimitat comprometre's

- a) A crear al municipi d'Algaida un Punt d'Informació Europea (PIE) en el marc del conveni abans esmentat i a habilitar l'espai físic adient per dur a terme aquests serveis a favor dels ciutadans.
- b) A destinar una persona que assumeixi les tasques del Punt d'informació Europea (PIE).
- c) A nomenar un representant polític perquè es faci càrrec de la direcció del PIE i sigui l'interlocutor amb el Consell de Mallorca i amb el Centre Balears Europa.

L'Ajuntament, per mantenir actiu aquest Punt d'Informació Europea (PIE), rebrà el suport del Centre Balears Europa i del Consell de Mallorca previst en el conveni abans esmentat.

### **6è.- APROVACIÓ DE LA DEFINICIÓ DE LA PRIMERA FASE DEL PROJECTE "AMPLIACIÓ CEMENTERI MUNICIPAL" I EXECUCIÓ SEPARADA DE LA MATEIXA**

Atès l'expedient tramitat a l'efecte, l'informe preceptiu de Secretaria i el dictamen de la Comissió Informativa de 9 de setembre, l'Ajuntament en Ple acorda per unanimitat:

Primer: Iniciar l'expedient per la contractació de l'obra ordinària consistent en AMPLIACIÓ CEMENTERI PRIMERA FASE pel procediment negociat a fi que puguin presentar-se ofertes per qualsevol interessat, recaient l'adjudicació en el licitador justificadament triat per l'òrgan de contractació, després d'efectuar consultes amb diversos candidats i negociar les condicions del contracte amb un o diversos d'ells.



## AJUNTAMENT D'ALGAIDA

Carrer del Rei, 6  
07210 – Illes Balears

Segon: Aprovar la definició, dins el projecte aprovat, d'una fase susceptible d'utilització separada, (disp. Add. 2ª, 11) d'acordant-se la seva execució separada.

Tercer: La Junta de Govern Local en funció de l'acord de Delegació de competències adoptat pel Ple de la Corporació en sessió de 20 de juny de 2007, publicat al BOIB de 6 de juliol de 2007, núm 99EXT. actuarà en la resta del procediment coma òrgan de contractació que és per delegació.

### CONTROL I FISCALITZACIÓ

#### 7è.- ASSABENTAT DE RESOLUCIONS D'ALCALDIA

Per part del Sr. Batle es dona compte de les resolucions dictades d'ençà de la última sessió ordinària:

NÚM	DATA	EXTRACTE
166	02/07/2008	Concessió llicència obra menor Exp. 82/2008
167	02/07/2008	Concessió llicència obra menor Exp. 104/2008
168	02/07/2008	Concessió llicència obra menor Exp. 107/2008
169	02/07/2008	Concessió llicència obra menor Exp. 132/2008
170	02/07/2008	Concessió llicència obra menor Exp. 134/2008
171	02/07/2008	Concessió llicència obra menor Exp. 138/2008
172	02/07/2008	Prorrogar pagament 50% ICO Exp. 120/2008
173	02/07/2008	Aprovant programa i pressupost festes d'Estiu de Pina 2008
174	02/07/2008	Aprovant programa i pressupost festes de Sant Jaume 2008
175	07/07/2008	Aprovant liquidació del pressupost de 2007.
176	07/07/2008	Aprovant exp MC1/2008 d'incorporació de romanents
177	07/07/2008	Aprovant exp MC2/2008 d'ampliació de crèdits.
178	09/07/2008	Aprovant convocatòria Beques conciliació vida laboral i familiar a Pina
179	09/07/2008	Aprovant convocatòria Beques de formació
180	09/07/2008	Aprovant normativa bar festes Sant Jaume
181	10/07/2008	Aprovant compte justificativa de pagaments.
182	11/07/2008	Aprovant sol·licitud d'ajuda per a l'Escoleta Municipal a la Conselleria d'Afers Socials
183	14/07/2008	Aprovació Relació de factures Núm.12/2008.
184	16/07/2008	Suspenent termini per dictar resolució projecte de compensació Na Fiola UE 1A
185	17/07/2008	Nomenant policies locals turístics interins als Senyors: Jaume Payeres Rigo i Núria Martínez Ralat
186	17/07/2008	Adjudicant Bar Berbenes Sant Jaume
187	18/07/2008	Aprovant liquidació assistències regidors 2n. Trimestre
188	18/07/2008	Concessió llicència obra menor Exp. 135/2008
189	18/07/2008	Concessió llicència obra menor Exp. 143/2008
190	18/07/2008	Concessió llicència obra menor Exp. 146/2008
191	18/07/2008	Concessió llicència obra menor Exp. 150/2008
192	18/07/2008	Concessió llicència obra menor Exp. 155/2008
193	18/07/2008	Concessió llicència obra menor Exp. 157/2008
194	21/07/2008	Aprovació del projecte i de la sol·licitud de subvenció per a la III



## AJUNTAMENT D'ALGAIDA

Carrer del Rei, 6  
07210 – Illes Balears

		Mostra de Cuina a la Conselleria de Comerç, Indústria i Energia
195	21/07/2008	Autorització tinença animal perillós
196	21/07/2008	Concessió Gual Permanent C/ de S'Alfabeguera, 16
197	21/07/2008	Concessió Permís Instal·lació a VODAFONE al Puig de Randa
198	22/07/2008	Autorització trasllat restes mortals
199	22/07/2008	Concessió Permís Instal·lació a ALBERG PER A NINS AUTISTES
200	23/07/2008	Inscripció Parella de Fet
201	23/07/2008	Aprovant convocatòria i Bases per a cobrir interinament la plaça d'oficial major.
202	23/07/2008	Concedint beques de conciliació de la vida laboral i familiar.
203	24/07/2008	Concessió Llicència Obertura i funcionament CENTRE DE DIA
204	24/07/2008	Inscripció Parella de Fet
205	28/07/2008	Concessió Gual Permanent C/ Tanqueta, 59
206	28/07/2008	Concessió Gual Permanent C/ Palma, 19
207	31/07/2008	Aprovació Relació de factures Num.13/08
208	31/07/2008	Acordant la contractació de préstec.
209	31/07/2008	Aprovant Programa i Pressupost Festes de Randa
210	05/08/2008	Autoritzar a la Societat de Caçadors d'Algaida per una tirada de colomi el proper dia 30 d'agost
211	20/08/2008	Inscripció Parella de Fet
212	21/08/2008	Concessió Gual Permanent C/ Costa i Llobera nº 12
213	28/08/2008	Pagament hores extraordinàries a Miguel Llompart Vanrell mes de juny i juliol 2008
214	30/08/2008	Aprovació Relació de factures Núm.14/2008
215	01/09/2008	Devolució fiança residuos Exp. 40/2006

La Corporació es dóna per assabentada.

### **8è.- ASSABENTAT D'ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

Per part del Sr. Batle es dóna compte dels acords adoptats per la Junta de Govern Local en les seves Sessions de 3, 10 i 22 de juliol.

La Corporació es dóna per assabentada.

### **9è.- ASSABENTAT DEL CONVENI SUBSCRIT AMB ONA RÀDIO**

Per part del Sr. Batle es dóna compte del conveni subscrit amb Ona Ràdio, mitjançant el qual s'estableix un marc de col·laboració entre aquesta emissora del Consell de Mallorca i l'Emissora municipal Tioieta Ràdio.

### **10è.- ASSABENTAT DEL CONVENI SUBSCRIT AMB LA CONSELLERIA D'INTERIOR, PER A POLICIA TURÍSTICA.**

Per part del Sr. Batle es dóna compte del conveni subscrit amb la Conselleria d'Interior del Govern de les Illes Balears, mitjançant el qual s'assigna finançament a l'Ajuntament per a la cobertura de dues places de policia turístic.



## **AJUNTAMENT D'ALGAIDA**

Carrer del Rei, 6  
07210 – Illes Balears

### **11è.- INFORMACIÓ MUNICIPAL**

Per part del Sr. Batle s'informa puntualment dels següents assumptes:

**1. OPOSICIONS OFICIAL MAJOR**

Tal com teniem previst al pressupost de 2008 de l'Ajuntament, el passat 23 de juliol varem aprovar la convocatòria per a cobrir de forma interina la vacant d'Oficial Major i una vegada que s'ha publicat al BOIB i ha finalitzat el termini per a la presentació de sol·licituds, han admès un total de 11 sol·licituds que corresponen a la totalitat de peticions.

El proper 24 de setembre es reuneix el tribunal i realitzarà una proposta de contractació així com s'estableix a les bases de la convocatòria.

**2. MATRÍCULA DE L'EMI FLOR DE MURTA PER AL CURS 2008/2009**

Finalment a l'EMI tenim 74 infants matriculats que es correspon amb el nombre de places de l'Escoleta. Per tant, tenim el 100% de les places ocupades.

**3. MATRÍCULA DE L'EMMA PER AL CURS 2008/2009**

Després del període de matrícula per l'Escola Municipal de Música, s'han matriculat 73 alumnes.

El curs s'iniciarà el proper dimarts 16 de setembre fins el dilluns 15 de juny de 2009.

**4. CURS CATALÀ PER A ESTRANGERS 2008/2009**

Per segon any consecutiu des de l'Ajuntament, amb la col·laboració de la Conselleria d'Educació, s'organitza un curs de català per a estrangers. Aquest curs s'impartirà al col·legi Públic Pare Bartomeu Pou d'Algaida i té una durada de 40 hores. El període de matrícula és obert.

Es realitzaran dos torns, el primer des del 6 d'octubre fins al 30 de gener de 2009 i el segon des del 16 de febrer fins el 29 de maig.

**5. MATRÍCULA CURSOS EDUCACIÓ D'ADULTS DE LA MANCOMUNITAT**

Des del 15 de setembre fins al 2 d'octubre s'ha iniciat el període d'informació i matrícula dels cursos de la Mancomunitat destinats als adults.

Com sabeu, l'oferta inclou cursos d'ensenyaments reglats, informàtica, idiomes i tallers d'oci.

**6. SUBVENCIÓ ADL**

D'acord amb les bases de la convocatòria de la Conselleria de Treball i amb la previsió del pressupost de 2008 del nostre Ajuntament, varem sol·licitar una subvenció del 80% del cost d'una plaça d'ADL per al nostre Ajuntament.



## **AJUNTAMENT D'ALGAIDA**

Carrer del Rei, 6  
07210 – Illes Balears

D'acord amb la resolució de la convocatòria, del passat 26 d'agost, se'ns va concedir aquesta ajuda i ara, mitjançant el SOIB, estam realitzant el procés de selecció de la persona que ha d'ocupar aquest lloc.

### **7. CONCURS RECOLLIDA DE FEMS DE LA MANCOMUNITAT**

Aquests dies s'estan estudiant les ofertes de les empreses que opten a la gestió de la recollida de fems dels pobles de Mancomunitat Pla de Mallorca. S'han presentat tres empreses i pròximament es resoldrà el concurs.

### **8. CONCESSIÓ PRÉSTEC**

El passat 31 de juliol varem adjudicar el préstec previst al pressupost de 2008, per un import de 104.677,16 € amb una duració de 10 anys i 5 mesos. L'empresa que ha guanyat el concurs ha estat La Caixa de Pensions que va oferir un interès de l'EURIBOR ANUAL A 3 MESOS més una sobretaxa del 0,35% revisable trimestralment amb les mateixes condicions

### **9. AUDIÈNCIA AMB EL PRESIDENT DE LA CCAA I EL BATLES DE LA MANCOMUNITAT**

El passat 22 de juliol el President de la CCAA, Francesc Antich, va rebre els Batles i Batllesses de la Mancomunitat Pla de Mallorca. En aquesta reunió varem parlar de la problemàtica que afecta als nostre pobles i varem acordar que des de la Mancomunitat li farem arribar un projecte amb les necessitats que tenim per poder impulsar un Pla específic per a la nostra Comarca.

### **10. BEQUES DE FORMACIÓ 2008**

El passat 9 de juliol varem convocar les beques de formació per a l'any 2008 i el termini per presentar sol·licituds d'ajuda finalitza el proper 1 d'octubre de 2008. Les bases són a la web de l'Ajuntament.

### **11. BEQUES PER A LA CONCILIACIÓ FAMILIAR I LABORAL 2008**

Igualment, el passat 9 de juliol varem convocar les l beques per a la Conciliació de la Vida laboral i familiar a Pina.

Degut a la subvenció del 50% de la quota de l'Escola d'Estiu d'Algaida, gràcies a la subvenció rebuda del SOIB, hi havia uns infants que estaven matriculats a l'EMI Flor de Murta però que anaven a l'Escola d'Estiu de Pina.

Per tal de facilitar l'assistència d'aquests infants a l'escola d'estiu de Pina i així evitar els desplaçaments, es varen convocar aquestes beques que preveien una beca igual al descompte que han gaudit els infants de l'escola d'estiu d'Algaida.

### **12. ARI**

Des de la Direcció General d'Habitatge i Arquitectura ens notificaran la pròrroga del conveni per l'ARI a Algaida, Pina i Randa.



## **AJUNTAMENT D'ALGAIDA**

Carrer del Rei, 6  
07210 – Illes Balears

Una vegada rebuda aquesta pròrroga encetarem una campanya de difusió per programa per veure si els veïnats afectats estan interessats en acollir-se a les ajudes que preveu aquest conveni.

### **13. PAVIMENTACIÓ DEL CAMÍ DE NA BUBOTA**

A la Junta de Govern d'avui vespre s'aprovarà l'expedient de licitació de l'obra de pavimentació i millora del camí de na Bubota.

L'import d'aquest projecte és de 59.927,31 € i es finançarà amb els recursos propis de l'Ajuntament.

### **14. CADASTRE**

D'acord amb les converses mantingudes amb el Gerent del Cadastre, ens ha informat que dins aquesta setmana i la pròxima es comunicaran les noves valoracions cadastrals dels veïnats que realitzaren recursos o se'ls hi ha aplicat correctament la ponència de valors.

En aquests moments estam treballant amb el padró que ens ha facilitat la Gerència del Cadastre i preveiem que haurem de realitzar una feina extra per arreglar els desajusts que ens ha produït en la informació la revisió cadastral.

### **15. PLÀNOLS DE LA REFORMA I AMPLIACIÓ DEL CP. PARE BARTOMEU POU**

El passat 3 de setembre ens varem reunir amb els responsables de la Conselleria d'Educació per revisar els plànols de la reforma i l'ampliació del CP Pare Bartomeu Pou.

Ens han facilitat una còpia perquè en tinguem coneixement.

### **12è.-PRECS I PREGUNTES**

La Sra. Puig arrel del Decret d'Alcaldia que atorga la llicència d'obertura i funcionament al Centre d'Estades Diürnes d'Algaida pregunta quan està prevista la seva efectiva posada en funcionament.

Respon el Sr. Batle que la Mancomunitat té previst posar-lo en funcionament així com tanqui l'actual centre de dia de Montuïri, tancament que depèn de l'entrada en funcionament de la Residència de Montuïri. Tot això està previst que es doni en el termini aproximat d'un mes.

I no havent-hi més assumptes a tractar el Sr. Batle aixecà la sessió essent les 21 hores i 30 minuts, de tot això n'estenc la present acta que com a Secretari CERTIFIC: