



AJUNTAMENT D'ALGAIDA  
ILLES BALEARS

## EDICTE

El Ple de l'Ajuntament d'Algaida en sessió de 7 de novembre de 2013 ha adoptat el següent acord

### **Ratificació del Decret publicat al BOIB 142 de 17 d'octubre d'aprovació inicial del catàleg de protecció del patrimoni històric**

Mitjançant Decret 287 de 31 de juliol, l'alcaldia acordà:

***Primer:** Aprovar inicialment el Catàleg de Protecció del Patrimoni del municipi d'Algaida, redactat per JAUME LUÍS SALAS, arquitecte, en els termes que consta en l'expedient amb el degut diligenciat per la Secretaria de l'Entitat.*

***Segon:** Sotmetre l'expedient i, per tant, els documents de Catàleg de Protecció del Patrimoni informació pública per termini de trenta dies, mitjançant anunci en el tauló d'anuncis físic i electrònic a la pàgina web municipal [www.ajalgaida.net](http://www.ajalgaida.net), al Butlletí Oficial dels Illes Balears i en un dels diaris de major difusió de la província. Durant el període quedarà l'expedient de manifest al Servei d'urbanisme, responsable de tramitació, en horari d'atenció al públic, de dilluns a divendres, de vuit hores a catorze hores, els documents del Catàleg seran també accessibles electrònicament mitjançant el tauló d'anuncis municipal a <http://www.ajalgaida.net/contractacio1/index.ct.html>. En aquest termini, igualment els interessats podran formular les al·legacions que tinguin per convenient per a la defensa dels seus drets i interessos.*

***Tercer:** Donar audiència individualment al públic interessat perquè en un termini de trenta dies puguin examinar el Catàleg de Protecció del Patrimoni als efectes que puguin formular les observacions que estimin pertinents.*

Atès que l'esmentat Decret fou informat prèviament pel Secretari de l'ajuntament i la tècnica d'Administració Especial, arquitecta, en informe de data 30 de juliol de 2013 en el que s'estima l'aprovació inicial del catàleg atribució del titular de l'Alcaldia en funció de l'article 21.1 j) de la Llei 7/1985, que estableix:

*El Alcalde es el Presidente de la Corporación y ostenta las siguientes atribuciones:*

*j) Las aprobaciones de los instrumentos de planeamiento de desarrollo del planeamiento general no expresamente atribuidas al Pleno, así como la de los instrumentos de gestión urbanística y de los proyectos de urbanización.*

Quan l'article 22.2 de la mateixa llei estableix:

*Corresponden, en todo caso, al Pleno municipal en los Ayuntamientos, y a la Asamblea vecinal en el régimen de Concejo Abierto, las siguientes atribuciones:*



AJUNTAMENT D'ALGAIDA  
ILLES BALEARS

*c) La aprobació inicial del planeament general y la aprobació que ponga fin a la tramitació municipal de los planes y demás instrumentos de ordenació previstos en la legislació urbanística, así como los convenios que tengan por objeto la alteración de cualesquiera de dichos instrumentos.*

Mitjançant escrit tramès pel conseller executiu d'Urbanisme i Territori del Consell de Mallorca de 28 d'octubre es discrepa del criteri de l'informe jurídic-tècnic al qual s'ha fet referència tot considerant que el catàleg en els termes en que està formulat constitueix un instrument urbanístic de planeament general i en conseqüència la seva aprovació inicial correspon al Ple de la Corporació.

Sotmès l'escrit a informe de secretaria es ratifica en el contingut del subscrit en 30 de juliol si bé considera que davant el dubte el Ple de la Corporació pot convalidar el Decret d'Alcaldia 287 en virtut de l'article 67, 1 i 3 de la Llei 30/1992 amb efectes de 17 d'octubre de 2013 d'acord a l'article 67, 2 en relació al 57, 3 de la Llei 30/1992 per tal de conservar el tràmit d'exposició pública en curs.

Per tot això l'Ajuntament Ple acorda per unanimitat

**Primer:** Convalidar el Decret d'Alcaldia 287 en virtut de l'article 67, 1 i 3 de la Llei 30/1992 amb efectes de 17 d'octubre de 2013 d'acord a l'article 67, 2 en relació al 57, 3 de la Llei 30/1992, conservant la validesa de el tràmit d'exposició pública en curs des de la publicació de l'edicte d'aprovació inicial al BOIB 142 de 17 d'octubre.

**Segon:** Publicar el present acord a efectes de general coneixement.

Algaida a 8 de novembre de 2013.

El batle

Francesc Miralles Mascaró