



## PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE GESTIÓ DEL PUNT DE RECOLLIDA SELECTIVA DE RESIDUS D'ALGAIDA PER PROCEDIMENT OBERT

### I. DISPOSICIONS GENERALS

#### 1. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la gestió integral de Parc Verd d'Algaida, que inclou la gestió integral del Parc, obertura i tancament del recinte, control i atenció als usuaris, assessorament i ajuda als usuaris per separar correctament els residus que es depositen, avisar a les empreses encarregades de buidar els contenidors una vegada que estan plens, neteja del recinte del Parc Verd i del carrer de s'Escorxador, fer complir les normes d'ús del Parc Verd. L'horari d'obertura del Parc Verd: haurà de ser dels 365 dies de l'any de 09.00 h. a 13.00 h. i de 16.00 h. a 20.00 hores.

#### 2. Òrgan de contractació

Atesa la disposició addicional segona del TRLCSP, corresponen als Batles les competències com a òrgan de contractació dels contractes de serveis, entre d'altres, quan el seu import no superi el 10 % dels recursos ordinaris del presupuest ni, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva duració no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi ni el percentatge indicat de recursos ordinaris del presupuest del primer exercici, ni la quantia assenyalada. Correspon al Ple les competències com òrgan de contractació respecte dels contractes no mencionats a l'apartat anterior.

En aques cas, la plurianualitat del contracte (3 anys prorrogables per dos més), l'òrgan de contractació seria el Plenari, si bé aquest òrgan ha delegat la seva competència en aquest aspecte en virtut de l'acord del ple 29/06/2011 a a Junta Govern Local.

#### 3. Règim jurídic i jurisdicció

Aquest contracte es considera un contracte administratiu típic de serveis, d'acord amb el que disposa l'article 10 en relació a l'annex 2 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós del a Llei de contractes del sector públic (TRLCSP),

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació i resolució del contracte, i els efectes d'aquesta, seran resoltes per l'òrgan de contractació, els acords del qual posaran fi a la via administrativa, i seran immediatament executius. Es poden recórrer en via administrativa o ser impugnats mitjançant recurs contenciós administratiu, d'acord amb el que disposa la Llei reguladora de la jurisdicció esmentada.

- Tramitació urgent. Consta la corresponen declaració d'urgència, la qual cosa determina que la contractació del servei que ens ocupa es podrà fer per urgència, atès que l'article 112 TRLCSP preveu aquesta possibilitat en cas de %6 ) *expedientes*



## Ajuntament d'Algaida

PROC. CONTRACTACIÓ:  
OBERT URGENT SERVEI  
GESTIÓ PUNT VERD

*correspondientes a los contratos cuya celebración responda a una necesidad inaplazable o cuya adjudicación sea preciso acelerar por razones de interés público. A tales efectos el expediente deberá contener la declaración de urgencia hecha por el órgano de contratación, debidamente motivada.+*

Així doncs s'haurà de tenir en compte, atesa la tramitació urgent, que:

*Los expedientes calificados de urgentes se tramitarán siguiendo el mismo procedimiento que los ordinarios, con las siguientes especialidades:*

*a) Los expedientes gozarán de preferencia para su despacho por los distintos órganos que intervengan en la tramitación, que dispondrán de un plazo de cinco días para emitir los respectivos informes o cumplimentar los trámites correspondientes.*

*Cuando la complejidad del expediente o cualquier otra causa igualmente justificada impida cumplir el plazo antes indicado, los órganos que deban evacuar el trámite lo pondrán en conocimiento del órgano de contratación que hubiese declarado la urgencia. En tal caso el plazo quedará prorrogado hasta diez días.*

*b) Acordada la apertura del procedimiento de adjudicación, los plazos establecidos en esta Ley para la licitación, adjudicación y formalización del contrato se reducirán a la mitad, salvo el plazo de quince días hábiles establecido en el párrafo primero del artículo 156.3 como período de espera antes de la formalización del contrato.+*

- Procediment de contractació: Atès el que disposa l'article 138 TRLCS , el procediment de contractació, atès el pressupost i la tipologia del contracte, serà el procediment obert, ja que el pressupost màxim supera els 100.000 ". Per això, d'acord amb els articles 157 i següents del TRLCSP: hi podrà participar tot empresari interessat, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors i el termini de presentació de proposicions no serà inferior a 15 dies, si bé, atesa la urgència es reduirà a la meitat, això són 8 dies.

#### **4. Publicitat del procediment: BOIB i perfil del contractant**

Atès el tipus de procediment (obert), l'accés públic del contracta es farà al BOIB i al portal web de l'Ajuntament [www.ajalgaida.net](http://www.ajalgaida.net). A més de les publicacions ñegamentalment necessàries al BOIB, en el perfil del contractant es publicaran periòdicament els distints tràmits administratius del procediment.

#### **5. Capacitat per contractar**

Poden contractar amb l'Administració, les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres que, amb plena capacitat d'oprar, no es trobin compreses en alguna de les circumstàncies previstes en l'article 60 del TRLCSP, que preveu les prohibicions per contractar amb les administracions públiques.

Les persones jurídiques només poden ser adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals estiguin compreses dins les finalitats, objecte o àmbit d'activitat que, d'acord amb els estatuts o regles fundacionals, els siguin propis, i han de disposar d'una organització amb elements personals i materials suficients per a l'execució deguda del contracte.



## Ajuntament d'Algaida

PROC. CONTRACTACIÓ:  
OBERT URGENT SERVEI  
GESTIÓ PUNT VERD

Les empreses no espanyoles d'estats membres de la Unió Europea tenen capacitat per contractar sempre que, d'acord amb la legislació de l'Estat en el qual estiguin establertes, es trobin habilitades per realitzar la prestació que constitueix l'objecte del contracte.

Poden contractar amb l'Administració les unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a aquest efecte, sense que sigui necessària la formalització en escriptura pública fins que s'hagi adjudicat el contracte al seu favor.

Per contractar amb l'Administració, les persones físiques o jurídiques han d'acreditar la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional sense que en aquest contracte sigui necessària la classificació.

Els empresaris han de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, si escau, sigui exigible per a la realització de l'activitat o prestació objecte del contracte.

No poden concórrer a la licitació les empreses que han participat en la elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris d'aquest contracte, sempre que aquesta participació pugui provocar restriccions a la lliure concurrència o pugui suposar un tracte privilegiat respecte de la resta de les empreses licitadores.

Les persones que contractin amb l'Administració podran fer-ho per si mateixes o mitjançant la representació de persones degudament facultades per fer-ho.

Si durant la tramitació del procediment i abans de l'adjudicació es produeix l'extinció de la personalitat jurídica de l'empresa licitadora per fusió, escisió o per la transmissió del seu patrimoni empresarial, la succeirà en la seva posició en el procediment la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escisió o l'adquirent del patrimoni, sempre que compleixi les condicions de capacitat i absència de prohibicions de contractar i acrediti la classificació i/o la solvència en les condicions exigides en aquest Plec per participar en el procediment d'adjudicació.

### **6. Classificació empresarial**

Atès que el pressupost del contracte de gestió del servei integral del Parc Verd supera els 120.000 " (art. 65 TRLCSP), és exigible la classificació empresarial. Que d'acord amb el que disposen la disposició transitòria quarta del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, en concordança amb les disposicions legals vigents en el Reial decret 1098/2001, que aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques i en concret, amb l'article 37, les empreses que estiguin interessades en licitar aquest contracte hauran de comptar amb la classificació empresarial GRUP U, SUBGRUP 1.

Aquesta classificació s'haurà d'acreditar d'acord amb el que s'indica a la clàusula 13 (contingut del sobre 1) i pot fer-se amb el certificat d'inscripció del Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o del Registre de Contractistes de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, que aporti el licitador. L'òrgan de contractació o la Mesa de Contractació pot demanar als licitadors els aclariments sobre els certificats i els documents presentats que estimi pertinents, o requerir-los perquè presentin altres de complementaris.



## Ajuntament d'Algaida

PROC. CONTRACTACIÓ:  
OBERT URGENT SERVEI  
GESTIÓ PUNT VERD

### 7. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació d'aquesta contractació, que constitueix l'import màxim que pot de suportar l'administració, és IVA exclòs, de CENT QUARANTA-NOU MIL CENT CINQUANTA-DOS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS (149.152,54 ”).

Per tant, el pressupost a tant alçat és el següent:

- Import IVA exclòs: 149.152,54 ”
- IVA (18%): 26.847,46 ”
- Total IVA inclòs: 176.000 ”

Aquest pressupost podrà ser modificat a la baixa com a conseqüència de la licitació.

El finançament del contracte, que serà plurianual, es distribuirà en 4 anualitats, prorrogables per 2 anys més i s'imputarà íntegrament al pressupost de despeses municipals, essent la distribució per anualitats, la següent:

ANUALITAT	MESOS	PREU MÀXIM	IVA (18%)	PREU TOTAL MÀXIM	PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA
2012	6	18.644,07 ”	3.355,93 ”	22.000,00 ”	2012/01/162/22700
2013	12	37.288,14 ”	6.711,86 ”	44.000,00 ”	2013/01/162/22700
2014	12	37.288,14 ”	6.711,86 ”	44.000,00 ”	2014/01/162/22700
2015	12	37.288,14 ”	6.711,86 ”	44.000,00 ”	2015/01/162/22700
2016	6	18.644,07 ”	3.355,93 ”	22.000,00 ”	2016/01/162/22700
<b>TOTAL</b>		149.152,54 ”	26.847,46 ”	176.000,00 ”	

L'òrgan de contractació té la facultat de reajustar les anualitats quan les exigències d'execució pressupostària ho facin recomanable.

### 8. Existència de crèdit

Consta a l'expedient que es disposa del crèdit pressupostari necessari per atendre les obligacions que es derivin per a l'òrgan de contractació del compliment del contracte.

### 9. Durada del contracte i termini d'execució

D'acord amb els articles 301 i següents del TRLCSP, la durada del contracte és de 3 anys prorrogables per mutu acord entre les parts, per 1 any més (per tant, màxim 4 anys). La data d'inici del servei és el dia 1 de juliol de 2012, data que es fixa amb caràcter indicatiu i podrà ser modificada, si s'escau, com a conseqüència de la licitació.

En el cas que el contracte es prorrogui, se'n mantindran inalterats els preus unitaris inicials, ja que no cab la revisió de preus.



Ajuntament d'Algaida

PROC. CONTRACTACIÓ:  
OBERT URGENT SERVEI  
GESTIÓ PUNT VERD

## 10. Revisió de preus

No s'admetrà la revisió de preus.

## II. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

### 11. Procediment d'adjudicació, tramitació i criteris d'adjudicació.

L'adjudicació del contracte es durà a terme mitjançant procediment obert, de conformitat amb el que estableixen els articles 157 a 161 del TRLCSP.

El contracte s'adjudicarà prenent com a base un sol criteri d'adjudicació, que és el preu, la ponderació del qual es farà sobre 100 punts, que es podran obtenir conforme a la següent fórmula:

$$100 \times (\text{Oferta licitador} / \text{Oferta més baixa presentada}) = \text{Puntuació (Màxim 100)}$$

L'òrgan de contractació podrà estimar que les ofertes presentades són desproporcionades o anormals quan la baixa que estableixi la proposició sigui superior al 15 % a la mitjana de les ofertes presentades. En aquests supòsits, es farà segons el que disposen els apartats 3 i 4 de l'article 152 del TRLCSP.

### 12. Proposicions dels interessats

Termini i lloc de presentació: Les proposicions s'han de presentar, dins el termini de 8 dies hàbils, comptadors des de la publicació de l'anunci de licitació al BOIB, al registre general de l'Ajuntament d'Algaida, bé personalment o bé mitjançant tramesa per missatgeria lliurada dins el termini assenyalat. També podrà realitzar-se mitjançant tramesa per correu.

Les oficines receptores donaran rebut de cada proposició al presentador, en el qual ha de constar el nom del licitador, la denominació del contracte objecte de la licitació i el dia i hora de la presentació. Una vegada lliurada o tramesa la proposició, no podrà ser retirada.

Quan la documentació s'envii per correu, l'empresari ha de justificar la data de deposició de la tramesa a l'oficina de Correus i anunciar a l'òrgan de contractació la tramesa de l'oferta en el mateix dia, mitjançant fax o correu electrònic dirigit a l'Ajuntament d'Algaida (Fax 971-125044 / correus electrònics: [tagjuridica@ajalgaida.net](mailto:tagjuridica@ajalgaida.net) i/o [ajuntament@ajalgaida.net](mailto:ajuntament@ajalgaida.net)). Sense la concurrència de ambdós requisits no serà admesa la documentació si l'òrgan de contractació la rep posteriorment a la data i hora de l'acabament del termini.

Això no obstant, si durant els deu dies naturals següents a la data indicada no s'ha rebut la documentació, aquesta no serà admesa en cap cas.

La presentació de la proposició pressuposa l'acceptació incondicionada de l'interessat del contingut de la totalitat de les clàusules d'aquest Plec.



## Ajuntament d'Algaida

PROC. CONTRACTACIÓ:  
OBERT URGENT SERVEI  
GESTIÓ PUNT VERD

Cada interessat pot presentar només una oferta en relació amb l'objecte del contracte. Les millores que inclogui en la seva oferta hauran de subjectar-se a les condicions establertes.

L'empresari que hagi presentat oferta en unió temporal amb altres empresaris no pot, al seu torn, presentar oferta individualment, ni figurar en més d'una unió temporal participant a la licitació.

El incompliment de les normes contingudes en els apartats anteriors donarà lloc a la no-admissió de cap de les ofertes subscrietes pel licitador.

Una vegada adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició de recursos sense que se n'hagin interposat, la documentació general dels licitadors o candidats que no hagin resultat adjudicataris quedarà a la seva disposició en les oficines de l'òrgan de contractació. En el cas que la documentació no es retiri en el termini de sis mesos, s'entendrà que la persona interessada hi ha renunciat i l'òrgan de contractació quedarà facultat per destruir-la.

### 13. Forma de les proposicions

Les proposicions constaran de dos sobres, de conformitat amb les regles següents:

El sobre 1 ha de tenir el títol següent: Sobre núm. 1: documentació general

El sobre 2 ha de dur el títol següent: Sobre núm. 2: proposició econòmica

Els sobres han de estar tancats i han de estar identificats a l'exterior amb indicació de la licitació a què es concorre, el nom i llinatges o raó social de l'empresa licitadora, el NIF, el nom i els llinatges del representant, si escau, els números de telèfon i de fax, i l'adreça electrònica, en cas de disposar-ne.

El sobre ha de estar signat pel licitador o la persona que el representi.

Si es tracta d'una unió temporal d'empreses, s'han d'indicar les dades de cadascun dels empresaris, i els sobres han de portar signats pels representants de cadascuna de les empreses integrants de la unió.

A l'interior de cada sobre s'ha de fer constar, en un full independent, el contingut, enunciat numèricament en forma d'índex de continguts de cada sobre.

Tota la documentació presentada pels licitadors ha de ser documentació original o bé còpies que tinguin caràcter autèntiques o compulsades, d'acord amb la legislació vigent en la matèria, excepte el document acreditatiu de la garantia provisional, si escau, que s'ha de portar en original.

Els documents han de presentar-se en llengua catalana o castellana



Ajuntament d'Algaida

PROC. CONTRACTACIÓ:  
OBERT URGENT SERVEI  
GESTIÓ PUNT VERD

## 14. Contingut de les proposicions

### SOBRE 1: Documentació general

#### a) Acreditació de la personalitat de l'empresari.

Quan es tracti d'un empresari individual ha de presentar el document nacional d'identitat, NIF o, si escau, el passaport.

Si es tracta d'una persona jurídica espanyola, ha de presentar el NIF de l'empresa i l'escriptura de constitució, i/o modificació, si escau, adaptada degudament a la Llei i inscrita en el Registre Mercantil quan aquest requisit sigui exigible d'acord amb la legislació mercantil que li sigui aplicable. Si no ho és, haurà de presentar l'escriptura o el document de constitució, de modificació, estatuts o acta fundacional, en el qual constin les normes per les quals es regula la seva activitat, inscrits, si escau, en el registre públic corresponent.

Les empreses no espanyoles d'estats membres de la Unió Europea hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar mitjançant certificació d'inscripció en un dels registres professionals o comercials que s'indiquen en la normativa de desenvolupament del TRLCSP. A més, hauran d'acreditar que es troben habilitades per realitzar la prestació que constitueix l'objecte del contracte, d'acord amb la legislació de l'Estat en el qual es trobin establertes, quan l'estat esmentat exigeixi una autorització especial o la pertinença a una determinada organització.

La resta d'empresaris estrangers hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar mitjançant informe expedit per la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya a l'estat corresponent o l'Oficina Consular en l'àmbit de la qual s'ubiqui el domicili de l'empresa. Així mateix, hauran d'aportar informe de la respectiva Missió Diplomàtica Permanent espanyola relatiu al fet que l'estat de procedència admet, al seu torn, la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració, en forma substancialment anàloga.

Si diversos empresaris acudeixen a la licitació i constitueixen una unió temporal, cadascun d'ells n'haurà d'acreditar la personalitat i capacitat, i hauran d'indicar els noms i circumstàncies dels empresaris que la subscriuguin, la participació de cadascun d'ells, així com la designació d'un representant o apoderat únic.

#### b) Acreditació de la representació, quan s'actui mitjançant representant.

Quan el licitador actuï mitjançant representant, haurà d'aportar el DNI del representant i el document fefaent acreditatiu de l'existència de la representació i de l'àmbit de les seves facultats per licitar i contractar, degudament inscrita en el Registre Mercantil.

Aquest document ha d'estar validat pel Servei Jurídic de l'òrgan de contractació o pel Servei Jurídic de qualsevol altre òrgan de contractació de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.



## Ajuntament d'Algaida

PROC. CONTRACTACIÓ:  
OBERT URGENT SERVEI  
GESTIÓ PUNT VERD

En el cas d'unió temporal d'empresaris, ha de designar-se un representant o apoderat únic de la unió amb prou poders per exercitar els drets i per acomplir les obligacions que es deriven del contracte fins a l'extinció d'aquest, sense perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar les empreses per a cobraments i pagaments de quantitat significativa.

c) Acreditació de la classificació empresarial : GRUP U, SUBGRUP 1.

d) Acreditació de no estar incurs en prohibició de contractar.

S'ha de presentar testimoni judicial, certificació administrativa o declaració responsable del licitador atorgada davant una autoritat administrativa o organisme professional qualificat, o mitjançant acta de manifestacions davant notari públic, de no estar sotmès a les prohibicions per contractar amb l'Administració d'acord amb l'article 60 del TRLCSP.

Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació expressa de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries amb l'Estat, amb l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, sense perjudici que l'empresari a favor del qual s'efectuï l'adjudicació hagi de presentar la justificació acreditativa d'aquest requisit abans de l'adjudicació.

Aquesta declaració responsable, o un altre document, ha d'incloure la manifestació expressa que l'empresa no es troba sotmesa en cap dels supòsits a què es refereix la Llei 2/1996, de 19 de novembre, d'incompatibilitats dels membres del Govern i dels alts càrrecs de la CAIB.

Quan es tracti d'empreses d'estats membres de la Unió Europea i aquesta possibilitat estigui prevista en la legislació de l'Estat respectiu, podrà substituir-se per una declaració responsable, atorgada davant d'una autoritat judicial.

e) Un document en què consti un correu electrònic a efectes de notificacions.

Les empreses estrangeres han de presentar una declaració que se sotmeten a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol mena, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.

La presentació del certificat d'estar inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o en el Registre de Contractistes de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears eximirà el licitador d'aportar la documentació relativa a la personalitat i capacitat d'obrar i la representació, com també l'habilitació professional o empresarial, la solvència econòmica i financera i/o la classificació que es requereixin en aquest contracte, sens perjudici de l'obligació de presentar la documentació exigida que no consti en el certificat.

Aquest certificat ha d'anar acompanyat, en qualsevol cas, d'una declaració responsable en la qual el licitador manifesti que les circumstàncies que s'hi reflecteixen no han experimentat variació. Aquesta manifestació haurà de reiterar-se, en cas de resultar





## Ajuntament d'Algaida

PROC. CONTRACTACIÓ:  
OBERT URGENT SERVEI  
GESTIÓ PUNT VERD

adjudicatari, en el document en què es formalitzi el contracte, sense perjudici que l'òrgan de contractació pugui, si ho estima convenient, consultar el Registre esmentat.

f) En el cas de unió temporal d'empresaris, s'haurà de presentar un compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte. Aquest document ha de ser signat pels representants de cadascuna de les empreses integrants de la unió.

Els membres de la unió han de indicar els noms i circumstàncies dels empresaris que la componen, la participació de cadascun d'ells i han de designar un representant o apoderat únic.

### **SOBRE 2. Proposició econòmica**

El licitador ha de presentar la seva oferta econòmica segons el **model de l'annex 1** d'aquest Plec. L'oferta ha de ser signada per qui tingui poder suficient per fer-ho, i no ha de contenir errors, omissions o obstacles per a una interpretació correcta.

L'import ha d'expressar-se clarament en nombres i lletres. S'ha de indicar l'import, IVA exclòs, i, a continuació, com a partida independent, l'import de l'IVA que s'ha de repercutir. També ha de indicar-se el tipus impositiu d'IVA aplicable a la prestació i l'import total de l'oferta.

S'entén que l'oferta econòmica inclou totes les taxes i impostos, directes i indirectes, i arbitris municipals que gravin l'execució del contracte.

### **15. Normes generals d'avaluació de les proposicions**

Per valorar les proposicions i determinar l'oferta més avantatjosa econòmicament, es tindran en compte els criteris vinculats directament a l'objecte del contracte, basats en els que preveu l'article 150.1 del TRLCSP, que s'indiquen, juntament amb la ponderació atribuïda a cadascun a la clàusula 11 d'aquest plec.

L'avaluació de les proposicions es durà a terme de conformitat amb les fórmules o el mode de valoració respecte dels criteris d'adjudicació.

Els membres de la Mesa de contractació seran els següents:

President: El Batle-President, Sr. Francesc Miralles Mascaró.

Vocals:

1er Vocal: Sr. Sebastià Galmés Verger, Interventor de l'Ajuntament d'Algaida

2n Vocal: Sra. Cristina Bou Barceló, Tècnica Jurídica de l'Ajuntament d'Algaida

3r Vocal: Sra. Isabel Roca Cortès, Auxiliar administrativa de l'Ajuntament d'Algaida

4t. Vocal: Sr. Bartomeu Fiol Vanrell

Secretari: Antoni Amengual Frau, Secretari de l'Ajuntament d'Algaida.

Obtinguda la valoració de les ofertes respecte del criteri esmentat, s'assignarà a cadascuna d'aquestes els punts de ponderació corresponents a cada criteri.



## Ajuntament d'Algaida

PROC. CONTRACTACIÓ:  
OBERT URGENT SERVEI  
GESTIÓ PUNT VERD

L'òrgan de contractació podrà estimar que les ofertes presentades són desproporcionades o anormals quan la baixa que estableixi la proposició sigui superior al 15 % a la mitjana de les ofertes presentades. En aquests supòsits, es farà segons el que disposen els apartats 3 i 4 de l'article 152 del TRLCSP.

En el supòsit en què es produeixi igualtat en les proposicions més avantatjoses des del punt de vista dels criteris que serveixin de base per a l'adjudicació, la proposta d'adjudicació es realitzarà a favor del licitador seleccionat mitjançant un sorteig, que se durà a terme en un acte públic.

### 16. Avaluació de la documentació general (sobre 1)

Conclòs el termini de presentació de proposicions, la Mesa de Contractació qualificarà la documentació general continguda en els sobres 1 presentats pels licitadors.

Si observa defectes o omissions esmenables a la documentació presentada, ho notificarà al licitador corresponent, deixant constància d'aquesta notificació en l'expedient, i se li concedirà un termini no superior a tres dies hàbils perquè els esmeni. En el cas que en aquesta licitació hi hagi algun criteri d'adjudicació del contracte que sigui avaluable mitjançant un judici de valor, la Mesa de Contractació concedirà al licitador el termini que estimi convenient per garantir que l'obertura del sobre que conté aquesta documentació té lloc en un termini no superior a set dies comptadors des que s'obri el sobre núm. 1. La comunicació dels defectes o omissions esmenables es podrà realitzar per telèfon, per fax o per correu electrònic.

La falta d'esmena en el termini assenyalat dels defectes o omissions advertits donarà lloc a l'exclusió.

Si la documentació d'un licitador conté defectes substancials o deficiències materials no esmenables, no serà admès a la licitació.

La Mesa de Contractació, a l'efecte de completar la acreditació de la solvència dels licitadors, podrà demanar-los els aclariments que estimi oportuns sobre els certificats i documents presentats, així com requerir-los per a la presentació d'altres documents complementaris.

### 17. Avaluació de les proposicions (sobre 2) i proposta d'adjudicació

L'obertura de les proposicions presentades i la proposta d'adjudicació del contracte es farà segons algun dels procediments següents: que s'indiquen a continuació, en funció dels criteris d'adjudicació i la seva forma d'avaluació.

Atès que es tracte d'un procediment obert, on només es tindrà en compte el criteri del preu, la Mesa de Contractació, una vegada qualificada la documentació del sobre núm. 1 i realitzades les esmenes i, si escau, aportats els aclariments o documents complementaris requerits, o transcorregut el termini que s'ha conferit a aquest efecte, obrirà en acte públic les proposicions dels licitadors admesos, d'acord amb el procediment següent:



## Ajuntament d'Algaida

PROC. CONTRACTACIÓ:  
OBERT URGENT SERVEI  
GESTIÓ PUNT VERD

En primer lloc, el president explicarà als assistents el nombre de proposicions rebudes i el nom dels licitadors, comunicarà el resultat de la qualificació de la documentació general presentada als sobres núm. 1, amb expressió dels licitadors admesos i dels exclosos, i de les causes de l'exclusió, i convidarà els assistents a formular les observacions que estimin oportunes, que es reflectiran a l'acta, però sense que en aquest moment la Mesa pugui fer-se càrrec de documents que no hagin estat lliurats durant el termini d'admissió d'ofertes o el desmenes de defectes o omissions.

A continuació, el secretari de la Mesa obrirà el sobre núm. 2 i llegirà les proposicions formulades pels licitadors.

Acabada l'obertura de les proposicions, el president de la Mesa concretarà expressament quina és la proposició de preu més baix, sobre la qual formularà proposta d'adjudicació del contracte, i considerarà acabat l'acte públic d'obertura de proposicions, del desenvolupament del qual es deixarà constància a l'acta de la reunió de la Mesa.

La Mesa de Contractació elevarà a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contracte al licitador que ofereixi el preu més baix. Aquesta proposta no crea cap dret.

Conclusa l'obertura de les proposicions, es podrà considerar acabat l'acte públic d'obertura de proposicions, del desenvolupament del qual es deixarà constància a l'acta de la reunió de la Mesa.

### **18. Adjudicació**

L'adjudicació del contracte s'ha de dictar en el termini màxim de quinze dies a comptar des de l'obertura de les proposicions, atès que en el contracte es valoren diversos criteris d'adjudicació.

Transcorregut aquest termini sense haver-se produït l'adjudicació, els licitadors podran retirar les seves ofertes i, si escau, les garanties provisionals constituïdes.

L'adjudicació s'ha de dictar en qualsevol cas, sempre que alguna de les ofertes presentades reuneixi els requisits exigits en el Plec de clàusules, i no pot, en aquest cas, declarar-se deserta la licitació.

Això no obstant, en els termes prevists en l'article 155 del TRLCSP, l'òrgan de contractació, abans de dictar l'adjudicació, podrà renunciar a subscriure el contracte per raons d'interès públic, o desistir del procediment tramitat, quan aquest pateixi de defectes no esmenables.

Atesa la proposta de la Mesa de Contractació, l'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa perquè, en el termini de cinc dies hàbils, comptadors des de l'endemà del dia en què rebí el requeriment, presenti la documentació que s'especifica a les clàusules següents (constituïció de garantia definitiva i documentació a presentar per licitador seleccionat)



## Ajuntament d'Algaida

PROC. CONTRACTACIÓ:  
OBERT URGENT SERVEI  
GESTIÓ PUNT VERD

Si no es complimenta adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, i en aquest cas es demanarà la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què s'hagin classificat les ofertes.

L'òrgan de contractació haurà de adjudicar el contracte en els tres dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

L'adjudicació del contracte, que en tot cas haurà de ser motivada, es notificarà als candidats o licitadors i, simultàniament, es publicarà en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació.

Serà d'aplicació a la motivació de l'adjudicació l'excepció de confidencialitat continguda en l'article 153 del TRLCSP.

### 19. Constitució de la garantia definitiva

El licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa haurà de acreditar, en el termini de cinc dies hàbils des de l'endemà del dia en què hagi estat requerit per fer-ho, la constitució de la garantia definitiva per import del 5 % de l'import d'adjudicació del contracte, exclòs l'IVA, o del pressupost de licitació, quan la quantia del contracte es determini en funció de preus unitaris.

La garantia podrà constituir-se en qualsevol de les formes previstes en l'article 96 del TRLCSP, en la normativa de desenvolupament i en la normativa autonòmica que sigui d'aplicació, i dipositar-se en la Tresoreria General de la Comunitat Autònoma. La garantia ha de contenir la verificació prèvia de la representació, feta per la Direcció de l'Advocacia de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Quan, a conseqüència de la modificació del contracte, el valor d'aquest experimenti variació, es reajustarà la garantia en el termini de vuit dies, comptats des de la data en què es notifiqui a l'adjudicatari la resolució de modificació del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 99 del TRLCSP.

En cas que es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'adjudicatari, aquest ha de reposar o ampliar, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució, i, en cas contrari, incorre en causa de resolució.

### 20. Documentació que ha de presentar el licitador seleccionat per a l'adjudicació

El licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa haurà de acreditar, en el termini màxim de cinc dies hàbils, comptats des de l'endemà del dia en què se li hagi requerit fer-ho, que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

L'acreditació d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries es realitzarà presentant la documentació següent, original o còpia autèntica o compulsada, d'acord amb la normativa de desenvolupament del TRLCSP:



## Ajuntament d'Algaida

PROC. CONTRACTACIÓ:  
OBERT URGENT SERVEI  
GESTIÓ PUNT VERD

- a) Darrer rebut de l'impost sobre activitats econòmiques o el document d'alta en aquest, quan l'alta sigui recent i no hagi sorgit encara l'obligació de pagament, juntament amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula de l'impost. En el supòsit que el licitador estigui inclòs en algun dels supòsits d'exempció de l'impost, haurà de presentar el document d'alta i una declaració responsable en què s'acrediti aquesta circumstància.
- b) Certificació administrativa expedida per l'òrgan competent de l'Administració de l'Estat, pel que fa a les obligacions tributàries .
- c) Certificació administrativa expedida per l'òrgan competent de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, pel que fa a les obligacions tributàries amb aquesta.
- d) Certificació acreditativa d'estar al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.

Els estrangers, siguin persones físiques o jurídiques, pertanyents o no a estats membres de la Unió Europea que no tinguin domicili fiscal a Espanya, hauran de presentar certificació expedida per l'autoritat competent al país de procedència, acreditativa de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions tributàries corresponents. Així mateix, hauran de presentar certificació també expedida per l'autoritat competent en la qual s'acrediti que es troben al corrent en el compliment de les obligacions socials que s'exigeixen en el país de la seva nacionalitat. Tota la documentació esmentada en aquest apartat haurà de referir-se als dotze mesos darrers.

e) Justificant acreditatiu del pagament dels anuncis d'aquesta licitació en els butlletins oficials i a la premsa, si n'hi ha, fins al límit màxim 500 ". L'Ajuntament d'Algaida, emetrà liquidació dels anuncis, que serà entregada al licitador seleccionat perquè pugui efectuar el pagament mitjançant ingress a qualsevol dels comptes que l'Ajuntament té oberts a entitats col·laboradores.

### 21. Perfeccionament del contracte

El contracte es perfecciona amb la formalització.

## III. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

### 22. Formalització del contracte

L'adjudicatari queda obligat a subscriure, dins del termini de 8 dies, el document administratiu de formalització del contracte, al qual s'annirà, formant part del contracte, l'oferta de l'adjudicatari i un exemplar del Plec de clàusules administratives particulars i de les prescripcions tècniques.

Quan l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empresaris, dins el mateix termini i anteriorment a la signatura del contracte, haurà de portar escriptura pública de constitució com a tal i el NIF assignat.



## Ajuntament d'Algaida

PROC. CONTRACTACIÓ:  
OBERT URGENT SERVEI  
GESTIÓ PUNT VERD

El contracte s'ha de subscriure a la seu de l'òrgan de contractació (Ajuntament d'Algaida)

El document en el qual es formalitzi el contracte serà en tot cas administratiu, i és títol vàlid per accedir a qualsevol registre públic.

Això no obstant, el contracte es formalitzarà en escriptura pública quan així ho sol·liciti el contractista, i aniran a càrrec seu les despeses derivades del seu atorgament.

Si per causa imputable a l'adjudicatari no es pot formalitzar el contracte dins el termini indicat, l'Administració podrà acordar la incautació sobre la garantia definitiva de l'import de la garantia provisional que, si s'escau, hagi exigít.

Si les causes de no-formalització són imputables a l'Administració, s'ha de indemnitzar el contractista dels danys i els perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

Quan el contracte impliqui l'accés del contractista a fitxers que continguin dades de caràcter personal, del tractament dels quals no en sigui responsable en el sentit de l'article 3.d de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, el contractista tindrà la consideració de encarregat del tractament, als efectes establerts en aquesta Llei orgànica i la seva normativa de desenvolupament.

L'accés no es considerarà comunicació de dades, ja que és necessari per a la realització de la prestació de l'objecte del contracte.

En tot cas i quan el contractista tingui accés a fitxers en els quals constin dades de caràcter personal, del tractament dels quals no sigui responsable, serà necessari que en el contracte, o en un document independent, s'inclouin les clàusules necessàries per tal de regular l'accés esmentat, en els termes i amb el contingut prevists en la LO 15/1999 i la seva normativa de desenvolupament, sense perjudici del compliment dels altres requisits establerts en la disposició addicional 26 del TRLCSP.

## IV. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

### 23. Responsable del contracte

L'òrgan de contractació podrà designar una persona física o jurídica, vinculada a l'ens contractant o externa a aquest, com a responsable del contracte, que en supervisarà l'execució i comprovarà que la seva realització s'ajusta al que estableix el contracte, i adoptarà les decisions i donarà al contractista les ordres i instruccions necessàries a fi de assegurar la realització correcta de la prestació pactada.

El responsable del contracte és el que figura, si escau, en la portada d'aquest Plec, a qui correspon, per tant, la direcció i inspecció de l'execució del contracte, i pot ser auxiliat per col·laboradors que integraran l'equip de direcció.



## Ajuntament d'Algaida

PROC. CONTRACTACIÓ:  
OBERT URGENT SERVEI  
GESTIÓ PUNT VERD

### 24. Obligacions del contractista

El contracte s'executarà amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en aquest Plec de clàusules administratives particulars, i observarà fidelment el que estableix el Plec de prescripcions tècniques, així com les instruccions que, si escau, li doni per escrit el responsable del contracte designat per l'òrgan de contractació.

En el cas de contractes per unitats d'obra o de temps, el contracte s'executarà mitjançant la realització de tantes unitats que integren l'objecte del contracte com sol·liciti l'Administració, i s'ha d'executar el treball objecte del contracte en el termini màxim assenyalat en la clàusula 8 d'aquest Plec o en el que hagi ofert el contractista en la seva proposició si és menor.

El contractista serà el responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i dels serveis realitzats.

És obligació del contractista indemnitzar els tercers de tots els danys i perjudicis que els causi, ell mateix o personal o mitjans que depenguin d'ell, com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.

El contractista serà responsable igualment dels danys i perjudicis que es produeixin durant l'execució del contracte, tant a l'Administració com a tercers, per defectes o insuficiències tècniques del seu treball, o pels errors materials, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris en què el treball hagi incorregut, d'acord amb l'article 305 del TRLCSP. Si el contracte s'executa de forma compartida amb més d'un professional, tots hauran de respondre solidàriament de les responsabilitats previstes en la clàusula 24.

El contractista haurà de complir, sota la seva responsabilitat exclusiva, les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i higiene en el treball, i haurà de tenir al seu càrrec el personal necessari per a la realització de l'objecte del contracte, respecte del qual tindrà, a tots els efectes, la condició d'empresari.

El personal que el contractista destini a l'execució del contracte no tindrà vinculació laboral o de cap altre tipus amb l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. Aquest personal quedarà exclusivament sota el poder de direcció del contractista, sens perjudici de les facultats que la normativa de contractació reconeix a l'òrgan de contractació.

En els casos en què ho exigeixi la normativa vigent, el contractista tindrà l'obligació de subrogar-se com a empresari en les relacions laborals dels treballadors. La relació i les condicions laborals d'aquests treballadors es detallen en el document annex a aquest Plec.

Quan es produeixi aquesta subrogació, el contractista haurà de proporcionar a l'òrgan de contractació, si aquest li ho requereix o, en tot cas, amb una antelació mínima de 4 mesos a l'acabament del termini d'execució del contracte, la informació relativa a la relació i les condicions laborals dels treballadors que hagin de ser objecte de subrogacions successives.



## Ajuntament d'Algaida

PROC. CONTRACTACIÓ:  
OBERT URGENT SERVEI  
GESTIÓ PUNT VERD

El contractista haurà de guardar sigil respecte de les dades o antecedents que, no sent públics o notoris, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte i hagin arribat al seu coneixement amb motiu d'aquest.

En els casos en què la naturalesa de l'objecte del contracte ho permeti, l'Administració adquirirà la propietat intel·lectual del treball objecte del contracte des de l'òrigen, i són responsabilitat del contractista els perjudicis que es puguin derivar contra aquest dret de propietat per actuacions imputables a ell.

En cas que el contracte tingui per objecte desenvolupar i posar a la disposició productes protegits per un dret de propietat intel·lectual o industrial, l'execució del contracte comporta la cessió a l'Administració contractant del dret dels productes esmentats, i aquesta podrà, a més, autoritzar-ne l'ús als ens, organismes i entitats pertanyents al sector públic previstos en l'article 3.1 del TRLCSP.

El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a què tingui accés a causa de l'execució del contracte. Aquest deure es mantindrà durant un termini de cinc anys des del coneixement d'aquesta informació, llevat que en el Quadre esmentat o en el contracte s'estableixi un termini més ampli.

En el supòsit en què l'objecte del contracte sigui la redacció d'un projecte d'obres, el contractista redactor del projecte haurà de lliurar el projecte objecte de la contractació acompanyat d'una còpia en suport informàtic.

Seràn responsabilitat del contractista els danys i perjudicis que durant l'execució o explotació de les obres es causin tant a l'Administració com a tercers per defectes i insuficiències tècniques del projecte, o pels errors materials, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris en què aquest projecte hagi incorregut i siguin imputables al contractista, d'acord amb el que estableix l'article 312 del TRLCSP, a excepció dels defectes que es puguin apreciar que siguin conseqüència directa i immediata d'una actuació o ordre de l'Administració.

Així mateix, si el pressupost d'execució de l'obra prevista en el projecte es desvia en més d'un 20 %, tant per excés com per defecte, del cost real de l'obra, com a conseqüència d'errors o omissions imputables al contractista, aquest haurà de abonar una indemnització a l'Administració, de conformitat amb el que estableix l'article 311 del TRLCSP.

En el supòsit que l'objecte de la contractació inclogui la direcció d'obra, bé en missió completa o bé en missió parcial, i en el contracte d'execució de l'obra s'admeti la subcontractació, el director de l'obra haurà de vetllar pel compliment correcte dels requisits i del règim establerts en la normativa reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

### **25. Despeses i impostos per compte del contractista**

Són a compte del contractista totes les despeses derivades de la publicació de la licitació del contracte, tant en butlletins oficials com, si escau, en altres mitjans de





## Ajuntament d'Algaida

PROC. CONTRACTACIÓ:  
OBERT URGENT SERVEI  
GESTIÓ PUNT VERD

difusió, les vegades que determini l'òrgan de contractació i fins a la quantitat màxima de 500 ”.

Tant en les ofertes presentades pels interessats, com en els pressuposts d'adjudicació, s'entenen compreses totes les taxes i impostos, directes i indirectes, i arbitris municipals que gravin l'execució del contracte, que aniran a compte del contractista, llevat de l'IVA que hagi de ser repercutit i suportat per l'Administració, que s'indicarà com a partida independent.

Es consideren també incloses en la proposició de l'adjudicatari i en el preu del contracte totes les despeses que resultin necessàries per a l'execució del contracte, inclosos els desplaçaments possibles.

Quan l'objecte del contracte sigui la redacció del projecte i/o la direcció d'obres, també s'entenen compresos els drets de visats dels projectes i direccions d'obres.

### **26. Pagament del preu**

El pagament del preu del contracte es farà atès el caràcter de tracte successiu del contracte, mitjançant pagament en cadascun dels venciments mensuals.

El pagament es farà contra factura, expedida d'acord amb la normativa vigent.

El contractista podrà cedir a un tercer, per qualsevol dels mitjans establerts legalment, el seu dret a cobrar el preu del contracte, però perquè aquesta cessió tingui efectes, i l'Administració expedeixi el manament de pagament a favor del cessionari, cal que es notifiqui fefaentment a aquesta l'acord de cessió.

### **27. Incompliment del contracte**

Quan el contractista, per causes imputables a aquest, hagi incorregut en demora respecte del compliment del termini total del contracte, l'Administració podrà optar indistintament, per la resolució del contracte, amb pèrdua, si escau, de la garantia constituïda, o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,20 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, o per les penalitats que s'hagin establert en la lletra S del Quadre de característiques del contracte.

Cada vegada que les penalitats per demora assoleixin un múltiple del 5 % del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per resoldre'l o per acordar-ne la continuïtat de l'execució amb imposició de noves penalitats.

Aquesta mateixa facultat tindrà l'Administració respecte de l'incompliment del contractista dels terminis parcials o quan la demora en el compliment d'aquests faci preveure raonablement la impossibilitat del compliment del termini total.

La imposició de penalitat no exclou la indemnització a què pugui tenir dret l'Administració pels danys i perjudicis ocasionats pel retard imputable al contractista.

La constitució en mora del contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.



## Ajuntament d'Algaida

PROC. CONTRACTACIÓ:  
OBERT URGENT SERVEI  
GESTIÓ PUNT VERD

Si hi ha retard en el compliment dels terminis per causes no imputables al contractista, l'Administració podrà, a petició d'aquest o d'ofici, concedir la pròrroga adequada, d'acord amb el que disposa l'article 213.2 del TRLCSP.

En el cas que el contractista realitzi defectuosament l'objecte del contracte, o incompleixi el compromís de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per fer-ho, a què es refereixen les clàusules 5.2 i 14.1.1.f i la lletra F.5 del Quadre de característiques del contracte d'aquest Plec, l'òrgan de contractació podrà optar per resoldre el contracte amb confiscació de la garantia constituïda, o bé imposar una penalització econòmica proporcional a la gravetat de l'incompliment, en una quantia que podrà assolir el 10 % del pressupost del contracte.

Quan l'incompliment o el compliment defectuós de la prestació no afecti característiques que s'hagin tingut en compte per definir els criteris d'adjudicació, l'òrgan de contractació pot, de conformitat amb l'article 150.6 del TRLCSP, establir penalitats o atribuir a l'observança puntual d'aquestes característiques el caràcter d'obligació contractual essencial als efectes de l'article 223.f del TRLCSP.

Quan el contractista, per causes imputables a aquest, hagi incomplert l'execució parcial de les prestacions definides al contracte, l'òrgan de contractació podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per imposar les penalitats previstes en la lletra S del Quadre de característiques del contracte.

### **28. Cessió del contracte i subcontractació**

La cessió del contracte i la subcontractació es regiran à pel que disposa l'article 226 i següent del TRLCSP. El contractista podrà subcontractar amb tercers l'execució parcial del contracte, de conformitat amb l'article 227 del TRLCSP.

L'import total de les prestacions subcontractades no ha de superar el percentatge del 60 % de l'import d'adjudicació del contracte.

EL licitador ha de presentar una declaració sobre la part del contracte que tingui previst subcontractar, en els termes de l'article 227.2.a del TRLCSP.

En tot cas, l'adjudicatari haurà de comunicar anticipadament i per escrit a l'Administració la intenció de fer els subcontractes, de conformitat amb l'article 227.2.b del TRLCSP. Així mateix, haurà de presentar una declaració responsable del subcontractista, atorgada davant d'autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat, de no estar sotmès a les prohibicions per contractar amb l'Administració d'acord amb l'article 60 del TRLCSP.

### **29. Modificació del contracte**

El contracte es podrà modificar per raons d'interès públic en les condicions de conformitat amb els articles 210, 219 i 306 del TRLCSP. No obstant això, el contracte també es podrà modificar quan hi concorrin les circumstàncies previstes expressament en el TRLCSP, sempre que amb això no s'alterin les condicions essencials de la



## Ajuntament d'Algaida

PROC. CONTRACTACIÓ:  
OBERT URGENT SERVEI  
GESTIÓ PUNT VERD

licitació i adjudicació. La modificació del contracte es farà d'acord amb el procediment que regula l'article 211 del TRLCSP i s'haurà de formalitzar conforme al que disposa l'article 156 del TRLCSP.

### 30. Suspensió del contracte

Si l'Administració acorda la suspensió del contracte o aquesta té lloc per aplicació del que disposa l'article 216.5 del TRLCSP, s'ajustarà una acta en què es consignaran les circumstàncies que l'han motivada i la situació de fet en l'execució.

Acordada la suspensió, l'Administració abonarà al contractista, si escau, els danys i perjudicis soferts efectivament per aquest, que es xifraran d'acord amb el que disposen els apartats 2 i 3 de l'article 309 del TRLCSP.

## V. ACABAMENT DEL CONTRACTE

### 31. Compliment del contracte

El contracte s'entendrà acomplert pel contractista quan aquest hagi realitzat la totalitat de l'objecte, de conformitat amb el que estableix aquest i a satisfacció de l'Administració, la conformitat de la qual es farà constar de forma expressa en el termini d'un mes d'haver-se lliurat o realitzat l'objecte del contracte.

Si els serveis no es troben en condicions de ser rebuts, es deixarà constància expressa d'aquesta circumstància i es donaran les instruccions necessàries al contractista perquè nomeni els defectes observats, o en faci una nova execució d'acord amb el que s'hagi pactat. Si, malgrat això, els treballs realitzats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables al contractista, l'Administració la podrà rebutjar, i quedarà exempta de l'obligació de pagament i tindrà dret, si escau, a la recuperació del preu satisfet fins aleshores.

Podrà fer-se recepció parcial de les parts del contracte susceptibles de ser executades per fases i de ser utilitzades de forma separada o independent.

En el termini d'un mes, comptador des de la data de l'acta de recepció o conformitat, s'ha d'acordar i notificar al contractista la liquidació corresponent del contracte i se li ha d'abonar, si escau, el saldo que en resulti.

### 32. Resolució i extinció del contracte

A més dels supòsits de compliment, el contracte s'extingirà per la seva resolució, acordada per la concurrència d'alguna de les causes previstes en els articles 223 i 308 del TRLCSP i donarà lloc als efectes previstes en els articles 225 i 309 del TRLCSP.

En els casos en què s'exigeixi el deure de guardar sigil, produirà igualment la resolució del contracte el fet que el contractista incompleixi l'obligació de guardar sigil a què es refereix la clàusula 24.7, respecte de les dades o antecedents que, nosent públics o



**Ajuntament d'Algaida**

PROC. CONTRACTACIÓ:  
OBERT URGENT SERVEI  
GESTIÓ PUNT VERD

notoris, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte i hagin arribat al seu coneixement en ocasió d'aquest.

En extingir-se els contractes de serveis, no es podran consolidar en cap cas les persones que hagin realitzat els treballs objecte del contracte com a personal de l'administració contractant.

### **33. Termini de garantia**

Si el termini de garantia transcorre sense que s'hagin formulat objeccions als treballs executats, la responsabilitat del contractista quedarà extingida, sense perjudici del que estableixen els articles 310, 311 i 312 del TRLCSP respecte dels contractes que tinguin per objecte l'elaboració de projectes d'obra.

Durant el període de garantia, el contractista estarà obligat a reparar, a càrrec seu, totes les deficiències que es puguin observar en l'executat, amb independència de les conseqüències que es puguin derivar de les responsabilitats en què hagi pogut incórrer, d'acord amb el que estableixen aquest Plec i l'article 305 del TRLCSP.

### **34. Devolució o cancel·lació de la garantia definitiva**

Acomplertes pel contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que s'hagin d'exercitar sobre la garantia definitiva, i transcorregut el període de garantia, si escau, se'n dictarà acord de devolució o cancel·lació, amb l'informe previ favorable del responsable del contracte o de qui exerceixi la direcció del contracte.

Transcorregut el termini d'un any des de la data d'acabament del contracte sense que la recepció formal hagi tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la devolució o cancel·lació de les garanties, sempre que no s'hagin produït les responsabilitats a què es refereix l'article 100 del TRLCSP. Quan l'import del contracte sigui inferior a 100.000 euros, el termini es reduirà a sis mesos.



Ajuntament d'Algaida

PROC. CONTRACTACIÓ:  
OBERT URGENT SERVEI  
GESTIÓ PUNT VERD

**ANNEX 1**  
**Model de oferta econòmica**

..... (nom i llinatges), amb DNI ....., amb domicili a ....., c/pl. ...., número ....., CP ....., i telèfon .....

**DECLAR:**

Que estic informat/da de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/adjudicatària del contracte de SERVEIS.....

Que em compromet, en nom propi (o en nom i representació de l'empresa) amb NIF/CIF ....., a executar-lo amb subjecció estricta als requisits i a les condicions estipulats en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques del contracte, pels imports següents:

Preu (IVA exclòs): ..... euros (en nombres); ..... (en lletres).

IVA: ..... euros (en nombres); ..... (en lletres).

Tipus impositiu d'IVA aplicable: .....

Preu total: ..... euros (en nombres); ..... (en lletres).

....., de ..... de .....

(lloc, data i signatura del licitador/a)